

938962



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

## ИН на регистрационната форма от ССИ

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

## Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: 403 От дата: 15/10/2019 дд/мм/гггг

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

## Деловодна информация

Партида на възложителя: 00369  
Поделение: Община Луковит  
Исходящ номер: 01-2794 от дата 15/10/2019  
Коментар на възложителя:

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

## I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Община Луковит  
Национален регистрационен номер: 000291602

Пощенски адрес:  
ул. Възраждане № 73

Град: Луковит код NUTS: BG315  
Пощенски код: 5770 Държава: BG

Лице за контакт: гл. експерт ППОП А.Цветанова  
Телефон: 0697 52464

Електронна поща: lukovit@lukovit.bg  
Факс: 0697 52014

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL): [www.op.lukovit.bg](http://www.op.lukovit.bg)  
Адрес на профила на купувача (URL): <https://op.lukovit.bg/vsichki-obshtestveni-porachki/247->

## I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения  
 Публичноправна организация  
 Национална агенция/служба  
 Европейска институция/агенция или международна организация  
 Регионален или местен орган  
 Друг тип: \_\_\_\_\_  
 Регионална или местна агенция/служба

## I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- Обществени услуги  
 Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

## РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не

### II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

## РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

- Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП  
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

**(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)**

- Чл. 160 от ЗОП  
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП  
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

### IV.1) Наименование

"РЕКОНСТРУКЦИЯ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ГРАДСКА ГРАДИНА В УПИ III-за озеленяване, кв. 157 по плана на гр. Луковит, Община Луковит"

### IV.2) Обект на поръчката

- Строителство  
 Доставки  
 Услуги

### IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Предвижда се реконструкция и модернизация на съществуващата градина, като се запазва основната композиционна концепция на съществуващото положение и едновременно с това се добавят нови функционални зони, които да социализират парковата среда и да я приведат в съответствие със съвременните тенденции за градски дизайн.

Строително-монтажните работи включват:

- цялостна подмяна на парковата настилка
- поставяне на нови бордюри към зелените площи
- изграждане на нови зелени площи и цветни партери
- реконструкция на зелените площи около паметниците
- преустройство на фонтана
- изграждане на нова площадка за игра
- ново парково осветление към реконструираните зони
- водоснабдяване и отвеждане на водата за водната площ
- изграждане на обществена зона за отдых - реконструкция на пешеходната алея
- реконструкция на съществуващи настилки, облицовки и декоративни елементи от естествен камък при паметник, цветарници, фонтан - дълбоко почистване и обработка на повърхността
- изграждане на зони за спорт на открито
- изграждане на ВиК системи - питейни чешми, водни площи. Място на изпълнение на поръчката : Община Луковит, гр. Луковит. Общата площ на въздействие е 26 457 m<sup>2</sup>, зелените площи са 18 850 m<sup>2</sup>, новите настилки са 5 820 m<sup>2</sup>, а процентът на озеленяване е 73 %.

**IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда** Да  Не

**Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)**

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

### IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да  Не

<b>Идентификация на проекта:</b>			
договор за финансово подпомагане № BG06RDNP001-7.006/ 05.06.2019 година, сключен между ДФЗ – Разплащателна агенция и Община Луковит по Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от държавния бюджет на Република България и Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.			
<b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b>			
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</b>			
Процедурата не предвижда разделяне на обособени позиции. Обектът на поръчката попада в Приложение № 1 към чл.3, ал.1, т.1, буква „а“ от ЗОП, 45212200 – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на спортни съоръжения, в това число: 45112711 – Строителни и монтажни работи по оформяне на паркове; 45212120- строителни и мантажни работи на общо изграждане на тематични паркове.			
В съответствие с чл. 48, ал. 1 от ЗОП необходимите характеристики на предмета на обществената поръчка са подробно индивидуализирани в Техническите спецификации на изискванията на Възложителя („Техническите спецификации“) и приложен Проектът съдържащ: част Архитектура, част Геодезия, част Конструкция, част Паркоустройство и благоустройство, част Парково осветление; част ВиК, част План за безопасност и здраве.			
"На основание чл. 46, ал. 1 от ЗОП Възложителят преценява, че предметът на настоящата обществена поръчка няма да бъде разделен на обособени позиции. В обхвата на изпълнение попадат отделно обособен обект, като евентуалната работа на повече от един изпълнител ще доведе до затруднения, свързани с изпълнение на отделните дейности, етапност на изпълнението, разполагане на множество техника и цялостно комплициране на строително-ремонтния процес. Поради това, Възложителят приема за целесъобразно целият предмет на поръчката да бъде възложен на едно лице, респективно да не бъде разделен на отделни обособени позиции. Това ще допринесе за улеснена комуникация с бъдещия изпълнител на дейностите по СМР, максимална оперативност при изпълнението и най-ефикасно използване на времевия ресурс".			
<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:	748968	Валута:	BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b>			
			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

## РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

<b>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)</b>
(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)
Съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 2, т.1 от ЗОП, публичните възложителите прилагат процедурите по чл. 18, ал. 1, т. 12 или 13 от ЗОП, когато обществените поръчки за строителство имат прогнозна стойност от 270 000 лв. до 10 000 000 лв..
Предвид обстоятелството, че общата прогнозна стойност на поръчката е 748 968, 21 лева (седемстотин четиридесет и осем хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и двадесет и една стотинки) без ДДС, безспорно е налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по предвидения в чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП реда за провеждане на публично състезание.

От друга страна, мотивът за избор на вида процедура се обосновава от факта, че естеството на поръчката позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации и не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне – с обявление или без обявление и безспорно са налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по реда, предвиден в Закона за провеждане на публично състезание.

С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най-добрите за Възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по реда на посочения вид процедура, целта на която, от друга страна, е да защити общественият интерес, посредством осъществяване на контрол върху разходването на средства от държавния бюджет и едновременно с това да насърчи конкуренцията, като създаде равни условия и прозрачност при участие в процедурата.

Провеждането на предвидената в ЗОП процедура – публично състезание гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, респ. прозрачността при разходването на финансовите средства по проектите, каквато несъмнено е една от водещите цели на Община Луковит, в качеството ѝ на Възложител на обществената поръчка.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**

**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг  
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (nnnnn-yyyy-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

## РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

## РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

Обект: „Реконструкция и благоустрояване на Градска градина в гр. Луковит, в УПИ III – за озеленяване, кв. 157 по плана на гр.Луковит“.

Обектът е III категория, съгласно чл.7, ал.6 от Наредба № 1 /30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137, ал. 1, т.3 буква „е“ и буква „ж“от ЗУТ. Осигуреното финансиране за изпълнение на дейностите по обществената поръчка е в размер на 748 968,21 лева (седемстотин четиридесет и осем хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и двадесет и една стотинки) без ДДС за обект: "РЕКОНСТРУКЦИЯ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ГРАДСКА ГРАДИНА В УПИ III-за озеленяване, кв. 157 по плана на гр. Луковит, Община Луковит", в това число непредвидени разходи, в размер до 22 500,00 лв. от стойността на СМР в размер на 710 172,31 лв без ДДС и 16 295,90 лв. от Община Луковит за недопустими за финансиране дейности. Офериранията от участника обща цена за изпълнението на поръчката трябва да включва всички работи, дейности, услуги и др., нужни за качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка, в това число непредвидени разходи, в размер до 22 500,00 лв. от стойността на СМР допустими само по части: Конструктивна,



Архитектура, ВиК, част :Електро без поз. 13, 14, 15 и 16, част: Паркоустройство и благоустройство подлежащи на доказване. В ценовото си предложение участникът посочва стойности на елементите на ценообразуване, по които ще се остойностяват възникналите непредвидени разходи. Участниците задължително съобразяват предложенията си с посочените пределни стойности.

### VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

crcadmin@crc.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.crc.bg>

### VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалба се подава в 10- дневен срок от изтичане на срока по чл. 179- срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация.

### VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

15/10/2019 дд/мм/гггг

### РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖ

*чл.36а, ал.3 от ЗОП*

#### VIII.1) Трите имена: (Подп)

Цветелин Петков Цокев

#### VIII.2) Длъжност:

Кмет на Община Луковит съгласно Заповед № 374/ 24.09.2019 г.