



ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: 000094

Възложител: Община Луковит

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00369

Адрес: гр. Луковит, ул. Възраждане № 73

Лице за контакт (може и повече от едно лица): гл. експерт ППОП А.Цветанова

Телефон: 0697 52464

E-mail: lukovit@lukovit.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: Изпълнение на инженеринг – изготвяне на инвестиционен проект и изпълнение на СМР, включително упражняване на авторски надзор за обект:
"Многофункционална зала на територията на гр. Луковит"

Кратко описание: **2.1. ОБЕМНОУСТРОЙСТВЕНО ПРОУЧВАНЕ:**

- Определяне очертанията на обекта за застрояване, така че да отговаря на действащия ПУП.

- Определяне на обема на застрояване в рамките на ПУП.

- Представяне на обобщено функционално-пространствено решение на сградата.

- Представяне на обобщено обемно- фасадно решение на сградата.

- Определяне на обобщено оформяне на околното пространство на сградата.

2.2. ФАЗА – ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ:

- Чертежи, които да изясняват предлаганите проектни решения в следния препоръчителен мащаб:

* ситуационна решение в М 1:500 или 1: 1000;

* всички разпределения с нанесени коти на оси и габарити на сградата;

* примерно обзавеждане в М 1: 100 или М 1: 200;

* покривни линии в М 1: 100 или М 1: 200;

* характерни разрези, изясняващи обема на сградата и вертикалните комуникации с означение на нивата в М 1: 100 или М 1: 200;

- * всички фасади в М 1: 100 или М 1: 200;
- * други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта;
- Обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията на ЗУТ за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда.
- Изготвяне на таблица с основните технически показатели на обекта (застроена площ, РЗП, застроен обем и т.н.) и изготвяне на прогнозна стойностна сметка по уедрени показатели.
- Идейната концепция се изработва в съответствие със скицата (визата) за проектиране и със заданието за проектиране.

Обхватът и съдържанието на идейната концепция трябва да бъдат достатъчни за ползването му за основа на изработване на работен проект.

2.3. ФАЗА – РАБОТЕН ПРОЕКТ:

- Обяснителни записки и текстови части в .doc формат;
- Изчисления в .pdf формат;
- Подробни количествени и количествено-стойностни сметки по всяка част в .xls формат;
- Чертежи и графични части в .dwg формат;

Място на извършване: гр. Луковит, ул. Възраждане, ЦГЧ

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): Максималният финансов ресурс за изпълнение на поръчката е **166 666,00 лева без ДДС**, като предложената от участниците цена за изпълнение на дейностите по работно проектиране и осъществяване на авторски надзор по всички части следва да възлиза на 5 % от стойността на предложената цена за изпълнение на СМР на обекта.

Срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде **по-дълъг от 100 календарни дни**. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!

Срокът за изготвяне на работен проект да бъде **не по-дълъг от 30 календарни дни**. Предложеният срок за изпълнение на проектирането следва да бъде цяло число!

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Възложителят отстранява от процедурата участник, за когото са налице основанията по чл.54, ал.1 от ЗОП и чл.55, ал.1 от ЗОП. Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, възложителят изисква същото да представи към офертата си копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- а/ правата и задълженията на участниците в обединението;
- б/ разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- в/ дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Всеки участник в процедурата за възлагане на обществена поръчка има право да представи само една оферта.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.

В процедурата за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице

може да участва само в едно обединение.

Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура.

В ЕЕДОП на участниците декларират наличието или липсата на горепосочените обстоятелства в раздел III, б.Г „Специфични национални основания за изключване, които са посочени в съответното обявление или в документацията за обществената поръчка“

- осъждания за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); - нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); - нарушения по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност в сила от 23.05.2018 г. (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП); - наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 44 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); - наличие на обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; - обстоятелства по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

На основание чл.60 от ЗОП участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя, а чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени, което им позволява да изпълняват строителството на обекти вписани по чл. 3, ал.2 от ЗКС за изпълнение на строежи от **първа група, пета категория по чл. 137, ал.1, т.5, б.“а“ от ЗУТ**, чл. 10, ал.1, т.4 от Наредба №1 /30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя. Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по строителство, както и онези съдружници в обединение което не е ЮЛ, но съгласно договора за обединение ще изпълняват дейност по строителство, също следва да са вписани в ЦПР на строителя, за изпълнение на съответната група и категория строеж.

Икономическо и финансово състояние:

1. Участникът да притежава валидна /действаща/ застраховка по чл. 171 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) за професионална отговорност предназначена за проектиране и строителство по смисъла на ЗУТ и в размер съгласно чл.5, ал.1, т.4 и чл.5, ал.2, т.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

За участник, установен / регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл.171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). За участник, установен/ регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл.171, ал.1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника.

В случай на участие на обединение/консорциум, който не е регистриран като самостоятелно юридическо лице, както и в случаите, когато се ползва подизпълнител, застраховката се представя за всеки един от членовете на обединението/консорциума, както и за подизпълнителите, които ще изпълняват дейности свързани с проектирането и/или строителството.

Доказва се със: Лицето или лицата попълват Част IV. „Критерий за подбор“, буква „Б“, „Икономическо и финансово състояние“, т. 5) от е- ЕЕДОП.

* Разяснение: следва да се има предвид, че застраховка по чл. 171 от ЗУТ е специализирана – тя касае само „проектанта“ и „строителя“ /чл. 171, ал. 1 от ЗУТ/. **Ако съдружник в обединение-участник, което не е ЮЛ, няма да извършва проектиране и/или строителство**, то тогава по силата на текста на законовата норма той не може да застрахова отговорността си на основание на специална клауза, която като императивна, не подлежи на разширително тълкуване и приложение.

Технически и професионални способности:

I.Участникът да разполага с персонал за изпълнение на поръчката – проектиране и упражняване на авторски надзор, както следва: минимум 10 специалисти, които ще извършат проектирането и ще участват при упражняването на авторския надзор. Предложените експерти трябва да притежават актуални документи за пълна проектантска правоспособност по Закона за

камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране (ЗКАИИП), респ. призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионални квалификации.

Проектантите следва да бъдат по части, както следва:

част Архитектура - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Конструктивна - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Геодезия - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Електро - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част ВиК - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част ОВК и Енергийна ефективност - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Паркоустройство, благоустройство и озеленяване- Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част План за Безопасност и Здраве (ПБЗ) - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част Пожарна безопасност - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

част План за Управление на Строителните Отпадъци - Проектант с Пълна проектантска правоспособност

Участникът трябва да посочи за всяка от частите на проекта лица.

Когато участникът е установен и регистриран извън Република България, се представя Списък на експертите като притежаваните от тях специалности и правоспособност, следва да съответстват на изискуемите или да са еквивалентни, съобразно законодателството на държавата, в която е придобил образователно-квалификационната си степен и специалност конкретния експерт.

Доказва се със: Участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като представи Списък на експертите, които са ангажирани за изпълнението на обществената поръчка – проектиране и упражняване на авторски надзор, в който е посочена професионалната компетентност на лицата, в това число:

✓ Експерт/специалист (трите имена и позиция/длъжност, която ще заема лицето при изпълнение на обществената поръчка);

✓ Данни за удостоверението за пълна проектантска правоспособност – номер, издател, валидност, по кои части.

II. Участникът да разполага с персонал за изпълнение на поръчката – строителството, както следва:

1. Технически ръководител на обекта, както следва:

• Технически правоспособно лице, получило диплома от акредитирано висше училище с квалификация "строителен инженер", "инженер" или "архитект", или лице със средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация в областите "Архитектура и строителство" или "Техника". Техническа правоспособност може да бъде призната на чуждестранно лице при условията на взаимност, установени за всеки конкретен случай, когато притежава диплома, легализирана по съответния ред, и когато отговаря на изискванията на ЗУТ. Техническият ръководител е строителен инженер, архитект или строителен техник, който ръководи строителните работи и осигурява изпълнение на отговорностите по чл. 163, ал. 2, т. 1 – 5 от ЗУТ;

- с общ професионален опит – минимум 5 години.

- да е участвал като технически ръководител при изпълнение на строителство на минимум 1 (един) обект.

2. Специалист по безопасност и охрана на труда – координатор по безопасност и здраве, притежаващ Удостоверение по чл.5, ал.2 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи или еквивалентен документ за чуждестранни лица; да е участвал като специалист по безопасност и охрана на труда, при изпълнение на строителство на минимум 1 (един) обект.

3. Експерт по контрол на качеството – да притежава удостоверение / сертификат за контрол на качеството или еквивалентен документ за чуждестранни лица; да е участвал като експерт по контрол на качеството, при изпълнение на строителство на минимум 1 (един) обект.

Участникът трябва да посочи за всяка от ключовите позиции на експертите от предлагания

от него екип за изпълнение на обществената поръчка. Отделни лица (един експерт“/ може да съвместява две позиции от изискуемия експертен екип. Под еквивалентно образование или специалност, следва да се разбира, придобито образование и специалност приравнени към посочените. Приравнени са специалностите, при които учебната програма на специалността покрива най-малко 80 на сто от учебната програма на някоя от специалностите посочени по горе. Когато участникът е установен и регистриран извън Република България, се представя Списък на експертите като притежаваните от тях специалности и правоспособност, следва да съответстват на изискуемите или да са еквивалентни, съобразно законодателството на държавата, в която е придобил образователно-квалификационната си степен и специалност конкретния експерт. **Доказва се със:** Участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне на Единния европейски документ за обществени поръчки (e- ЕЕДОП), като представи Списък на експертите, които са ангажирани за изпълнението на обществената поръчка – строителството, в който е посочена професионалната компетентност на лицата.

III. Участникът да прилага системи за управление на качеството съгласно стандарт EN ISO 9001:2008/2015 или еквивалент, с предметен обхват „инвестиционно проектиране“ или еквивалент.

Доказва се със: Посочване на информацията в Част IV. „Критерий за подбор“, буква „Г“, „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“ от e- ЕЕДОП.

IV. Участникът да прилага системи за управление на качеството съгласно стандарт EN ISO 9001:2008/2015 или еквивалент, с предметен обхват „строителство“.

Доказва се със: Посочване на информацията в Част IV. „Критерий за подбор“, буква „Г“, „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“ от e- ЕЕДОП.

V. Участникът да прилага системи или стандарти за опазване на околната среда съгласно стандарт ISO 14001:2004/2015 или еквивалент, с предметен обхват „строителство“.

Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, когато участник не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини. В тези случаи участникът трябва да е в състояние да докаже, че предлаганите мерки са еквивалентни на изискваните.

Доказва се със: Посочване на информацията в Част IV. „Критерий за подбор“, буква „Г“, „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“ от e- ЕЕДОП.

Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, горепосочения валиден сертификат или еквивалентен, представят онези участници в обединението, които ще изпълняват дейности по строителство предмет на поръчката и съобразно разпределението на дейностите по договора за обединение.

Т.е. само онези членове на обединението/консорциума (неюридическо лице), които при евентуално спечелване на поръчката, ще изпълняват реално дейностите по строителство предмет на поръчката, представят валиден сертификат или еквивалентен.

Избраният изпълнител представя копия на валидни Сертификат за въведена система на управление на околната среда съгласно стандарт ISO 14001:2004/2015 и системи за управление на качеството съгласно стандарт EN ISO 9001:2008/2015, или еквивалентни с обхват в областта на проектирането и строителството.

По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на

които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. Възложителят изисква от участника да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някои от условията.

Когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията по-горе.

Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, които ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата. Възложителят изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на условията.

Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: Функционална пригодност на идейната концепция

Тежест: 10

Име: Съответствие на идейната концепция с архитектурната среда

Тежест: 10

Име: Срок за изготвяне на работен проект

Тежест: 10

Име: Срок за изпълнение на СМР на обекта

Тежест: 20

Име: Обща предложена цена за изпълнение на всички дейности на поръчката

Тежест: 50

Срок за получаване на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) 21.05.2018

Час: (чч:мм) 17:00

Срок на валидност на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) 21.08.2018

Час: (чч:мм) 17:00

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) 22.05.2018

Час: (чч:мм) 13:00

Място на отваряне на офертите: гр. Луковит, ул. Възраждане № 73, ет.3, конферентна зала.

Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо):

Гаранцията за изпълнение е сума в размер на **3 % /три на сто/ от стойността на договора за изпълнение на обществената поръчка без ДДС.**

Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми:

- парична сума внесена чрез банков превод по банкова сметка
- банкова гаранция;

- застраховка, която обезпечават изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Определеният за изпълнител избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) 04.05.2018 г.

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) Иван Димитров Грънчаров

Длъжност: Кмет на Община Луковит

ул.42, кв.5-307

