

АНЕКС № 1

КЪМ ДОГОВОР № 130/ 16.12.2015 год. ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ИНЖЕНЕРИНГ

Днес, 29.01.2016 г., гр. Луковит, между:

Община ЛУКОВИТ, БУЛСТАТ 000291602, със седалище и адрес на управление: Община Луковит, град Луковит, п.к. 5770, ул. "Възраждане" № 73, представлявана от Иван Димитров Грънчаров-Кмет на Община Луковит и Пепа Христова Милева—главен счетоводител, в качеството на довереник по договор:

➤ За блок „Светлина“ - от дата 09.03.2015 г., сключен със Сдружение на собствениците „Луковит бл. „Светлина“, „Св.Св. Кирил и Методий“ № 2“, БУЛСТАТ 176821709, представлявано от Христо Хинов и съгласно сключен договор за целево финансиране № ЕЕ 177/17.03.2015 г., наричан за краткост в договора „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**“ и

2. „Еврострой РН“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ж.к. „Дружба“, бул. „България“ № 17, ЕИК 114674768, представлявано от Светла Василева Петрова -управител, наричано за краткост по-долу „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**“, се сключи настоящия Анекс № 1, с който страните се споразумяха за следното:

1. Настоящият Анекс № 1 се сключва на основание чл.43, ал.2, т.1, б.“г“ от ЗОП, като изменението в раздел I – Предмет на договора: води до намаляване обема на дейностите по договора и в раздел II, Цена на договора: води до намаляване стойността на договора, в интерес на Възложителя и Изпълнителя. Страните приемат следните изменения:

В чл.1, от Договора: ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни инженеринг по проект, възложен с обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Луковит по

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. „Кирил и Методий“ № 2, бл. „Светлина“, съгласно техническите спецификации, конкретните технически предложения и финансови параметри, при условията и в съответствие с офертите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като дейностите включват следното:

1.1. Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект, съгласно техническите спецификации към документацията за възлагане на обществена поръчка и съгласно Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

1.2. Изпълнение на Строително-монтажни работи /СМР/ по реализиране на строителството на обекта в съответствие с:

- Техническата спецификация към документацията за възлагане на обществена поръчка;
- Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Линеен график), включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват;
- Инвестиционният проект по т. 1.1. по-горе и приложените към него остойности от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** количествено-стойностни сметки.

1.3. Упражняване на авторски надзор по време на реализацията на обекта.

Чл.2. (1) Общата цена на инженеринга, по чл. 1 от настоящия договор, е в размер общо на 442 700,00/четирисотин четиридесет и две хиляди и седемстотин /лева, без включен ДДС, съответно 531 240,00/петстотин тридесет и една хиляди двеста и четиридесет/лева, с включен ДДС, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Намалява обема на дейностите в:

В чл.1, т.1.1. Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект, съгласно техническите спецификации към документацията за възлагане на обществена поръчка и съгласно Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

В чл.1, т.1.2. Изпълнение на Строително-монтажни работи /СМР/ по реализиране на строителството на обекта в съответствие с:

- Техническата спецификация към документацията за възлагане на обществена поръчка;
- Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Линеен график), включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват;
- Инвестиционният проект по т. 1.1. по-горе и приложенията към него остойностени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** количествено-стойностни сметки.

В чл.1, т.1.3. Упражняване на авторски надзор по време на реализацията на обекта,

като от дейностите отпада следното:

Дейности по конструктивно възстановяване/усилване/основен ремонт:

- Ревизия на тротоарния пръстен около сградата, ремонт на участъците, където е налице пропадане и други повреди с цел недопускане на атмосферни води в основната плоскост и преустановяване занаяпред на разрушителното действие върху конструкцията на атмосферните води;
- Реконструкция на сградните канализационни отклонения от точката на присъединяване, изпълнена с интегриран проект за подобряване водния сектор в гр. Луковит с цел недопускане на канализационни води в основната фуга;
- Оформяне на дилатационните фуги, съгласно изискванията.

Намалява общата стойност по договора в интерес на Възложителя поради отпадане на дейности:

В чл.2, ал.1 Общата цена на инженеринга, по чл. 1 от настоящия договор, е в размер общо на 402 857,00/четирисотин и две хиляди осемстотин петдесет и седел /лева, без включен ДДС, съответно 483 428,40/четирисотин осемдесет и три хиляди четирисотин двадесет и осем лева и 40 ст./, с включен ДДС, съгласно договореното с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Настоящият Анекс не променя останалите споразумения постигнати с договора.

За Възложителя:

Кмет:.....

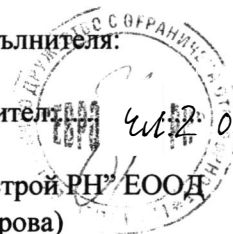
(Иван Грънчаров)

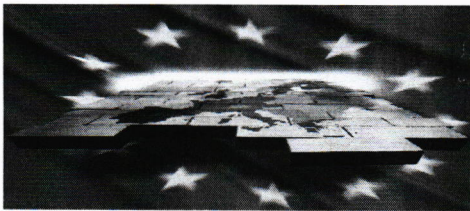


За Изпълнителя:

Управител:

“Еврострой РН” ЕООД
(С.Петрова)



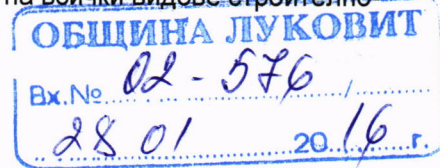


"ЕВРОСТРОЙ РН" ЕООД
0878102280 ; 0878299102
тел/факс 064 872676
europn@abv.bg

Лицензиран консултант по оценка на инвестиционни проекти и строителен надзор

Изготвяне документи за узаконяване на сгради и жилища по ЗУТ и Наредба № 3.

Сертифициране и обследване на обществени и жилищни сгради, съгласно Закона за енергийната ефективност /ЗЕЕ/. Проектиране и изпълнение на всички видове строително-монтажни и ремонтни работи



Изм. №21/28.01.2016г.

Относно: Договор № 130/16.12.2015 г. с предмет: „Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализация на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на община Луковит за Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. „Кирил и Методий“ № 2, бл. Светлина;

Уважаеми г-н Грънчаров,

На основание писмо с изх. № 01-358/26.01.2016г. за отпадане на дейности, заложен в договорните условия, които са извън обхвата на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, както следва:

1. Изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект за:

- ✓ Реконструкция на сградните канализационни отклонения от точката на присъединяване, изпълнена с интегриран проект за подобряване на водния сектор в гр. Луковит включително и вътрешна канализационна мрежа в основите на сградата и сутерена с цел недопускане на канализационни води в основната фуга.
- ✓ Ремонт или подмяна на вътрешната ВиК инсталация в сутерена до точка на присъединяване на самостоятелни обекти на първи етаж, с цел предпазване на носещите елементи от действието на вода в следствие на аварии и течове;
- ✓ Оформяне на дилатационните фуги;

Ви представям нашата коригираща оферта в табличен вид за намаляване обема на дейностите по изпълнение на проектиране, строителство и авторски надзор за горепосочените видове работи с 9 %.

№	Дейност	Цена оферта/стойност	Корекция -9%	Коригирана цена оферта
I.	Работно проектиране	34 000,00 лв.	3 060,00 лв.	30 940,00 лв.
II.	Стойност на СМР	367 000,00 лв.	33 030,00 лв.	333 970,00 лв.
III.	Непредвидени разходи (до 10 % от стойността на СМР)	36 700,00 лв.	3 303,00 лв.	33 397,00 лв.
IV.	Авторски надзор	5 000,00 лв.	450,00 лв.	4 550,00 лв.
ОБЩО:		442 700,00 лв.	39 843,00 лв.	402 857,00 лв.

Обща стойност за изпълнение на дейностите : 402 857,00 (четиристотин и две хиляди осемстотин петдесет и седем) лева без ДДС.

По отношение на Срок за изпълнение на дейностите – да се удължи срока по т.1 за изготвяне на работното проектиране с толкова дни, колкото е периода от получаване известие за намаляване обема на дейностите до датата на подписване на анекс към сключения Договор.

Дата: 28.01.2016 г.

Управител на „Еврострой РН“ ЕООД:

/инж. Свещи Петрова/



Одобрявам:
Кмет

Иван Грънчаров



ПРОТОКОЛ

На 28.01.2016 год. от 11.00 часа, в **Община Луковит**, ул. „Възраждане“ № 73, **конферендна зала, ет. 4**, Комисия за провеждане на открита процедура по ЗОП с предмет: *«Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Луковит по обособени позиции:*

Обособена позиция № 1 „Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. Христо Ботев № 10, бл. „Валентина Терешкова“.

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. „Кирил и Методий“ № 2, бл. „Светлина“, назначена със Заповед № 438/18.09.2015 г. на Кмета на Община Луковит, в състав:

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Артур Асланян - Юрист

Членове: 1. Христо Хинов – представител на СС - бл. „Светлина“
2. Любомир Ангелов – Гл. спец. д-ция ПРУТ

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. Мариян Минков - Юрист;
2. Цецка Цанкова – Гл. спец. д-ция ПРУТ

се събра на преговори с избран изпълнител „Еврострой РН“ ЕООД по договор № 130/16.12.2015 год. с предмет: **„Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Луковит по обособени позиции**

Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. „Кирил и Методий“ № 2, бл. „Светлина“, на основание писмо изх. № 91-00-10/ 20.01.2016 год. на МРРБ чрез Дирекция „Жилищна политика“ за осъществяване на мониторинг и контрол на изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, за отпадане на дейности заложиени в договорните условия, които са извън обхвата на Програмата, както следва:

1. Изготвяне на инвестиционни проекти във фаза работен проект за:
 - Ревизия на тротоарния пръстен около сградата, ремонт на участъците, където е налице пропадане и други повреди с цел недопускане на атмосферни води в основната плоскост и преустановяване занапред на разрушителното действие върху конструкцията на атмосферните води;
 - Реконструкция на сградните канализационни отклонения от точката на присъединяване, изпълнена с интегриран проект за подобряване водния сектор в гр. Луковит с цел недопускане на канализационни води в основната фуга;
 - Оформяне на дилатационните фуги, съгласно изискванията.
2. Изпълнение на Строително-монтажни работи /СМР/ по реализиране на строителството на обекта, с изключение на описаните в т.1.
3. Упражняване на авторски надзор по време на реализацията на обекта, с изключение на описаните в т.1.

Страните се договориха, че при отпадане на посочените дейности в т.1 следва да се намали обема на дейностите по т.1 в размер на 9% от всяка. Посоченият размер на намаляване обема на дейности и остойностяване е в рамките на обявените референтни стойности при изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, валидни към датата на обявяване на процедурата.

В следствие на намаляване обема на дейности на основание чл.43, ал.2, т.1, б.“г“ от ЗОП, следва да се намали общата стойност на договора в съответствие с дейностите.

Страните се договориха общата стойност на договора по чл.2, ал.1 от Договор № 130/ 16.12.2015 год. от 442 700 (четирисотин четиридесет и две хиляди и седемстотин) лв. без ДДС да бъде в размер на 402 857,00 (четирисотин и две хиляди осемстотин петдесет и седем) лв. без ДДС разпределени както следва:

№	Дейност	Ценова оферта/Стойност	Договорена стойност/ анекс
I.	Работно проектиране	34 000,00	30 940,00
II.	Стойност на СМР	367 000,00	333 970,00
III.	Непредвидени разходи (до 10% от стойността на СМР)	36 700,00	33 397,00
IV.	Авторски надзор	5 000,00	4 550,00
ОБЩО:		442 700,00	402 857,00

По отношение на чл.5. Срок за изпълнение на дейностите и съгласно техническото предложение на изпълнителя, страните се договориха да се удължи срока по т.1 за изготвяне на работното проектиране с толкова дни, колкото е забавата на изпълнителя, считано от датата на получаване на известие от страна на Възложителя за намаляване обема на дейностите до датата на подписване на Анекс в полза на Възложителя.

Този протокол се състави на 28.01.2016 год. и е предаден на Възложителя на 28.01.2016 год. за взимане на решение и подписване на Анекс № 1 към Договор № 130/ 16.12.2015 год.

КОМИСИЯ:

Председател: *чл.2 от ЗЗЛД* Артур Асланян – юрист

Членове:

1. *чл.2 от ЗЗЛД* Х.Хинов

2. *чл.2 от ЗЗЛД* Л.Ангелов

Изпълнител:
Светла Петрова

Управител на „Еврострой ПИИ“ ЕООД

