

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

„Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Луковит по обособени позиции  
Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. „Кирил и Методий“ № 2, бл. „Светлина“,  
(Неужното се изтрива)

„Еврострой РН „ЕООД

**Наименование на участника**

Светла Василева Петрова

(Трите имена на лицето, представляващо участника юридическо лице)

## УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като подробно се запознахме с условията на документацията за участие в обществената поръчка с предмет „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Луковит по обособени позиции  
Обособена позиция №2 „Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. „Кирил и Методий“ № 2, бл. „Светлина“,  
(Неужното се изтрива)

отправляме нашето предложение както следва:

**1. Предлагаме дейностите по поръчката да изпълним при съблюдавен на следните срокове за изпълнение:**

**Срок за изпълнение на проектирането общо: 15 календарни дни/ петнадесет календарни дни/словом/ месеца.**

**Срок за изпълнение на строителството общо: 60 календарни дни /шестдесет календарни дни/словом/ месеца.**

**2. Предлагаме да изпълним обекта при спазване на следните описани дейности:**

**ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ ПРОЕКТИРАНЕТО И НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ**

**Описание на дейностите и тяхната последователност :**

**Етапи на изпълнение**

**1.Разработване на работни проекти**

Ще изготвим работен проект за нуждите на обновяването на жилищната сграда за въвеждане намерки за енергийна ефективност.

Работните проекти ще бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба №4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба. Проектите ще бъдат придружени с подробни количествено-стойности сметки по приложимите части.

Работният проект ще бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи.

В обяснителните записки проектантите ще опишат подробно необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и стойностни сметки.

Изпълнителят ще представи работен инвестиционен проект за енергийно обновяване в следния обхват:

Част Архитектурна;

Част Конструктивна /конструктивно становище

Част ВиК

Част Енергийна ефективност

Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

Част ПБЗ /План за безопасност и здраве

Част ПУСО/План за управление на строителни отпадъци/

Част ПРОЕКТНО - СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ- по всички части на проектната документация, в т.ч. количествено-стойностна сметки за видовете СМР.

## **2.Авторски надзор**

Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, ще се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Авторският надзор ще бъде упражняван след писмена покана от Възложителя.Ще осигурим присъствие на проектанта на обекта при:

- съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя

Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;

Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;

Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите

## **3.Изпълнение на СМР**

Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност ще започне след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за обекта.

- 1. Подготвителни работи за организация на строителната площадка, включващ мероприятията по временно строителство, строителната подготовка, осигуряване на безопасни условия на труд. Ще бъде разгледана подробно проектната документация, ще бъдат детайлизирани основните мероприятия по подготовка на кадри, материали и механизация. Ще бъде направена оценка на риска за настъпване на опасни ситуации и инциденти.**
- 2. Изпълнение на СМР - определяне на етапи и части на изпълнение. Ще бъде направен анализ на отделните видове СМР и разпределението ѝ по работни групи.**

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД



### 3. Приемане на изпълнените СМР и въвеждане в експлоатация.

Подробно описание на технологичната последователност, организация и план за работа за изпълнение на поръчката представяме в Приложение „Работна програма „, неразделна част от техническото ни предложение.

Указание: Участникът следва подробно да опише технологичната последователност, организацията и плана за работа по изпълнение на поръчката, съгласно техническата спецификация, строителните норми и правилници, както и изискванията на инвестиционния проект.

В тази част офертата следва да съдържа: описания на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение и Линеен график с приложени диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията

Участникът разработва техническото предложение като включва в него всички необходими дейности за изпълнение на поръчката.

### 3.Гаранционен срок за СМР на обект:

„Сграда с административен адрес гр. Луковит, ул. „Кирил и Методий“ № 2, бл. „Светлина“,

(изписва се името на обекта и административния му адрес)

9.25 (словом: девет години и три месеца) години.

1	2	3	4	5	6	7
№ по ред	Вид СМР по отделните части	% от обема СМР /%/	Минимален гаранц. срок по Наредба 2 /години/	Предложен от участника гаранц. срок /години/	Общ гаранц. срок	Среден гаранц. срок
1.	Конструкции	5%	10	5	15	0.75
2.	Хидроизолации	10%	5	0	5	0.5
3.	Топлоизолации	60%	5	5	10	6
4.	Довършителни работи	10%	5	0	5	0.5
5.	ВиК инсталации (вкл. СКО)	15%	8	2	10	1.5

Където:

- в колона 3 се записва тежестта на всяка от отделните части спрямо общата стойност на обекта в %
- в колона 6 се сумират колона 5 и колона 4
- в колона 7 се умножават колона 6 и колона 3
- общият среден гаранционен срок се получава като сума от средните гаранционни срокове по отделните части.

Указание: Участниците трябва да предложат гаранционни срокове за изпълнените строителни работи, които не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоразяващи и строителни обекти.

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД

**Забележка:** Участниците могат да предложат гаранционни срокове по – дълги от предвидените в горепосочената наредба, които да бъдат не повече от 2 /два/ пъти минималният гаранционен срок, предвиден в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

\*В случай, че се констатира предложен под установения минимум или над максимум предложен срок по тези показатели, офертата на участника се предлага за отстраняване.

#### 4. Други условия при изпълнението на обществената поръчка.

4.1 Декларираме, че сме запознати с предмета на поръчката. Съгласни сме с поставените от вас условия и ги приемаме без възражения;

4.2 Ще сключим договор в указания от вас срок;

4.3. Съгласни сме да поддържаме валидна застраховката „професионална отговорност в проектирането и строителството” до завършването на дейностите по договора;

4.4 Съгласни сме да спазваме изискванията, поставени в документацията;

4.5. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 235/06.12.2006 г., ДВ бр. 106 от 2006 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба и техническите спецификации за изпълнение на поръчката.

4.6 Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническата спецификация и работния проект;

4.7 Изпълнението ще бъде съобразено с Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

**Към настоящото Техническо предложение прилагаме линеен календарен план с хоризонтални диаграми (диаграма на Гант) – работна програма за изпълнението на всички дейности, съгласно техническата спецификация, който задължително трябва да е придружен от Графики на ресурсите (персонал и механизация), с определени срокове. В графика следва ясно да са посочени поотделно конкретните срокове за изпълнение на отделните дейности по самостоятелните обекти.**

ДАТА: 07.09.2015 г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ



чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД

чл.2 от ЗЗЛД